

→ LÖSUNGEN FÜR DIE  
WOHNUNGSWIRTSCHAFT

  
**entega**  
preis. werte.  
energie.

# Maßgeschneiderte Lösungen für die Wohnungswirtschaft\*

Zufriedene Mieter und Kunden.

Günstig für Ihr Unternehmen. Gut fürs Klima.

→ [entega.de/geschaeftskunden](https://entega.de/geschaeftskunden)

# Nachhaltige Lösungen für die Wohnungswirtschaft, die sich lohnen.

**Energielieferung nach Maß.** Zugeschnitten auf Ihren Bedarf, günstig und klimaneutral. Für Unternehmen, denen eine klimaschonende Energieversorgung wichtig ist, bietet ENTEGA als bedeutender Anbieter von Ökostrom und klimaneutralem Erdgas günstige Energie aus deutschen Wasserkraftwerken und anderen erneuerbaren Quellen an. CO<sub>2</sub>, das bei der Förderung, dem Transport und der Verbrennung von Erdgas entsteht, wird auf Wunsch in Zusammenarbeit mit zertifizierten Partnern durch Aufforstungen und Waldschutzprojekte ausgeglichen.

## Abrechnungsdienstleistungen

**Stichtag.** Sie sagen, wann der Stichtag Ihrer Abrechnung oder Ihres Geschäftsjahres ist. Und Sie bekommen die Abrechnung wie gewünscht und pünktlich.

**BK 01 immoconnect Schnittstelle.** Reduzieren Sie Ihren Verwaltungsaufwand. In Zusammenarbeit mit der Aareal Bank stellen wir unseren Kunden die Software **BK 01 immoconnect** als Schnittstelle zur Verfügung. Dies erleichtert Zahlungs- und Buchungsprozesse sowie die Betriebskostenabrechnung. Verbrauchsdaten werden so bereitgestellt, dass sie automatisch und spartenrein in Ihrem Buchungssystem richtig zugeordnet werden.

**Leerstand.** Unser Leerstandskonzept reduziert Ihren Verwaltungsaufwand und senkt nicht umlegbare Betriebskosten. Durch automatische An- und Abmeldung der Energieversorgung und viele andere praktische Funktionen senken Sie Ihren Aufwand, zugleich werden Fehler minimiert.

**Elektronische Rechnungsstellung.** Wir stellen Ihrem ERP-System die Verbrauchsrechnungen automatisiert und prüfbar zur Verfügung. Gleichzeitig erhalten Sie alle Rechnungen im PDF-Format für Ihr Archiv. Papierrechnungen und vor allem der manuelle Aufwand werden hinfällig.

## Nachhaltige Energiekonzepte, die sich lohnen

Unsere Energielösungen helfen Ihnen, Ihre Energiebeschaffung zu optimieren. Vertrauen Sie unseren fachkundigen Beratern, die immer eine individuelle Lösung finden, während Sie sich auf Ihre unternehmerischen Kernkompetenzen konzentrieren. Gerade in der Wohnungswirtschaft entlastet ein effizienter Umgang mit Energie die CO<sub>2</sub>-Bilanz und die Budgets.

## Energieeffizienz

**Energieberatung.** Mit der Energieerfahrung von über 150 Jahren und als Anlagenbau-Spezialist für Heizung, Klima, Kälte und Sanitär wissen wir genau, was an Gebäuden zu tun ist und wie Budgets entlastet werden können. Profitieren Sie von unserer Erfahrung.

**Anlagen-Check.** Wir analysieren Ihre gesamte Wärmeerzeugungsanlage und decken – ohne Eingriff ins laufende System – Mängel und Energieverluste auf. Mit teilweise sehr geringem Aufwand können hier viel Energie und Geld gespart werden.

**KWK-Anlagen für Mieterstrom.** Den geänderten Rahmenbedingungen für Wärmelieferung in Mehrfamilienhäusern tragen wir Rechnung. Wir bieten die ganzheitliche Versorgung mit Wärme und Strom von der Planung über den Bau bis zur Betriebsführung komplett aus einer Hand. Zudem können Sie sogar noch Geld sparen und Zeit für Ihr Kerngeschäft gewinnen.

## Immer für Sie erreichbar

Unser Serviceteam mit kompetenten Ansprechpartnern unterstützt Sie mit schnellen und zielgerichteten Lösungen.

ENTEGA Energie GmbH & Co. KG  
Frankfurter Straße 100  
64293 Damrstadt

[www.entega.de/geschaeftskunden](http://www.entega.de/geschaeftskunden)  
[wohnungswirtschaft@entega.de](mailto:wohnungswirtschaft@entega.de)

Gerne beraten wir Sie persönlich unter:

→ 06151 404 4612

→ [entega.de/geschaeftskunden](http://entega.de/geschaeftskunden)

  
**entega**  
preis. werte.  
energie.