



Wärmepreise für den Anschluss an das Geothermie-Nahwärmenetz im Ludwigshöhviertel 2025

Für die Wärmepreisabrechnung 2025 sind die folgenden preisbestimmenden Faktoren maßgebend:

Monat	Okt 23	Nov 23	Dez 23	Jan 24	Feb 24	Mrz 24	Apr 24	Mai 24	Jun 24	Jul 24	Aug 24	Sep 24	Mittel
Quartal	4. Quartal 2023			1. Quartal 2024			2. Quartal 2024			3. Quartal 2024			
I	113,9	114,0	114,1	114,9	115,1	115,3	115,5	115,7	115,9	115,9	116,0	116,0	115,2
L	107,4			109,3			113,2			114,4			111,1

I = Index der Erzeugerpreise gewerblicher Produkte des Statistischen Bundesamtes (Fachserie 17, Reihe 2, lfd. Nr. 3 / Erzeugnisse der Investitionsgüterproduzenten)

L = Index der tariflichen Monatsverdienste im produzierenden Gewerbe und im Dienstleistungsbereich des Statistischen Bundesamtes (Fachserie 16, Reihe 4.3 / WZ „D“ Energieversorgung)

Somit sind in der Jahresabrechnung für das Abrechnungsjahr 2025 folgende Preise zu berücksichtigen:

Grundpreis

Der Grundpreis wird in Euro pro Quadratmeter oberirdische Bruttogrundfläche (BGF) nach DIN277 je Abrechnungsjahr berechnet. Er deckt die Kosten für die Investition und Erneuerung der Wärmeinfrastruktureinrichtungen, die Instandhaltung, den Betrieb der Infrastruktureinrichtungen sowie für die Abrechnung, etc. ab.

$$\begin{aligned} \text{GP}_{\text{netto}} &= \text{GP}_0 \times (0,60 + 0,30 \times I / I_0 + 0,10 \times L / L_0) \\ &= 4,10 \text{ €/m}^2 \times (0,60 + 0,30 \times 115,2 / 97,9 + 0,10 \times 111,1 / 99,7) \\ &= \underline{\underline{4,36 \text{ €/m}^2}} \end{aligned}$$